Приложение № 3

**Протокол № \_\_\_**

**внеочередного общего собрания собственников помещений**

**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,**

**проводимого в форме очно-заочного голосования**

 **г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_20\_\_ г.**

Место проведения:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 201\_ года в \_\_ ч. \_\_ мин в(во) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать место) по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Заочная часть собрания состоялась в период с «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ г. по «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 201\_ г. с \_\_\_\_ ч. \_\_ мин. до \_\_ час. \_\_ мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 201\_г. в \_\_ ч. \_\_ мин.

Дата и место подсчета голосов «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_\_ г., \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О. номера помещений и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанные помещения).

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

(для ФЛ) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
(Ф.И.О., лица/представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия)

(для ЮЛ) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия).

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, собственники помещений владеют \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **кв.м** всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме
(далее – МКД) по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, приняли участие собственники и их представители в количестве \_\_\_\_\_\_\_ человек (согласно листам регистрации собственников помещений в МКД – Приложение № \_\_\_ к настоящему протоколу), владеющие **\_\_\_\_\_\_\_\_кв.** м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **\_\_\_\_\_\_\_\_% голосов.**

**Кворум имеется\***.

Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

(\* В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в МКД правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов собственников помещений).

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выбор Председателя и Секретаря общего собрания.

2. Утверждение состава членов Счетной комиссии общего собрания.

3. Принятие решения о проведении работ по текущему ремонту подъездов в МКД.

4. Принятие решения о софинансировании работ по ремонту подъездов собственниками в размере не менее 5% от общей стоимости работ.

5. Утверждение перечня работ по ремонту подъездов и сметы расходов.

6. Утверждение ставки софинансирования работ (цена/кв.м общей площади помещения собственника) и сроков оплаты.

7. Определение лиц, уполномоченных участвовать в приемке выполненных работ по ремонту подъездов, в том числе подписывать соответствующие акты.

8. Об открытии управляющей организацией отдельного счета.

9. О формировании и распространении управляющей организацией платежных документов.

10. Определение способа доведения до собственников решений, принятых на общем собрании.

11. Определение места хранения материалов общего собрания.

**По вопросам повестки дня:**

**По первому вопросу:** Выбор Председателя и Секретаря общего собрания.

Слушали: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

**Предложено:** выбрать Председателем общего собрания:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ,

Секретарем общего собрания:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Проголосовали:**

 **Итоги голосования (в % от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании):**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| «ЗА» | «ПРОТИВ» | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» |
| \_\_\_\_\_\_% | \_\_\_\_\_% | \_\_\_\_\_\_% |

**Принято решение:** выбрать Председателем общего собрания:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Секретарем общего собрания:

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**По второму вопросу:** Утверждение состава членов Счетной комиссии общего собрания.

Слушали: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

**Предложено:** избрать Счетную комиссию в составе \_\_\_\_\_ человек.

Членами Счетной комиссии избрать:

1) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (собственник квартиры № \_\_\_\_, по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_);

2) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (собственник квартиры № \_\_\_\_, по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_);

3) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (собственник квартиры № \_\_\_\_, по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).

**Проголосовали:**

 **Итоги голосования (в % от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании):**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| «ЗА» | «ПРОТИВ» | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» |
| \_\_\_\_\_\_% | \_\_\_\_\_% | \_\_\_\_\_\_% |

**Принято решение:** Избрать Счетную комиссию в составе \_\_\_\_\_ человек.

1) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (собственник квартиры № \_\_\_\_, по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_);

2) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (собственник квартиры № \_\_\_\_, по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_);

3) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (собственник квартиры № \_\_\_\_, по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).

**По третьему вопросу**: Принятие решения о проведении работ по текущему ремонту подъездов в МКД.

Слушали: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

**Предложено:** Провести работы по текущему ремонту подъездов.

**Проголосовали:**

 **Итоги голосования (в % от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании):**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| «ЗА» | «ПРОТИВ» | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» |
| \_\_\_\_\_\_% | \_\_\_\_\_% | \_\_\_\_\_\_% |

**Принято решение:** Провести работы по текущему ремонту подъездов.

**По четвертому вопросу**: Принятие решения о софинансировании работ по ремонту подъездов собственниками в размере не менее 5% от общей стоимости работ.

Слушали: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

**Предложено:** Провести работы по ремонту подъездов при софинансировании собственников в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (не менее 5%) от общей стоимости работ.

**Проголосовали:**

 **Итоги голосования (в % от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании):**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| «ЗА» | «ПРОТИВ» | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» |
| \_\_\_\_\_\_% | \_\_\_\_\_% | \_\_\_\_\_\_% |

**Принято решение:** Провести работы по ремонту подъездов при софинансировании собственников в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (не менее 5%) от общей стоимости работ.

**По пятому вопросу**: Утверждение перечня работ по ремонту подъездов и сметы расходов.

Слушали: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

**Предложено:** Утвердить перечень работ по ремонту подъездов и смету расходов:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование вида работ по ремонту подъездов в многоквартирном доме | Стоимость работ |
| 1.  |  |
| 2.  |  |
| 3.  |  |
| 4. |  |
| 5. |  |
| ИТОГО: |  |

**Проголосовали:**

 **Итоги голосования (в % от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании):**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| «ЗА» | «ПРОТИВ» | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» |
| \_\_\_\_\_\_% | \_\_\_\_\_% | \_\_\_\_\_\_% |

 **Принято решение:** Утвердить перечень работ по ремонту подъездов и смету расходов:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование вида работ по ремонту подъездов в многоквартирном доме | Стоимость работ |
| 1.  |  |
| 2.  |  |
| 3.  |  |
| 4. |  |
| 5. |  |
| ИТОГО: |  |

**По шестому вопросу:** Утверждение ставки софинансирования работ
(цена/кв.м общей площади помещения собственника) и сроков оплаты.

Слушали: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

**Предложено:** Утвердить ставку софинансирования работ в размере - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб/кв.м, сроки оплаты - до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**Проголосовали:**

 **Итоги голосования (в % от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании):**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| «ЗА» | «ПРОТИВ» | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» |
| \_\_\_\_\_\_% | \_\_\_\_\_% | \_\_\_\_\_\_% |

**Принято решение:** Утвердить ставку софинансирования работ в размере - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб/кв.м, сроки оплаты - до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**По седьмому вопросу:** Определение лиц, уполномоченных участвовать в приемке выполненных работ по ремонту подъездов, в том числе подписывать соответствующие акты.

Слушали: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

**Предложено:** Утвердить лиц, уполномоченных участвовать в приемке выполненных работ по ремонту подъездов, в том числе подписывать соответствующие акты:

1) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (собственник квартиры № \_\_\_\_, по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_);

2) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (собственник квартиры № \_\_\_\_, по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_);

3) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (собственник квартиры № \_\_\_\_, по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).

**Проголосовали:**

 **Итоги голосования (в % от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании):**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| «ЗА» | «ПРОТИВ» | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» |
| \_\_\_\_\_\_% | \_\_\_\_\_% | \_\_\_\_\_\_% |

**Принято решение:** Утвердить лиц, уполномоченных участвовать в приемке выполненных работ по ремонту подъездов, в том числе подписывать соответствующие акты:

1) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (собственник квартиры № \_\_\_\_, по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_);

2) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (собственник квартиры № \_\_\_\_, по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_);

3) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (собственник квартиры № \_\_\_\_, по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).

**По восьмому вопросу**: Об открытии управляющей организацией отдельного счета.

Слушали: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

**Предложено:** Управляющей организации открыть отдельный счет для перечисления средств по софинансированию работ по ремонту подъездов.

**Проголосовали:**

 **Итоги голосования (в % от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании):**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| «ЗА» | «ПРОТИВ» | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» |
| \_\_\_\_\_\_% | \_\_\_\_\_% | \_\_\_\_\_\_% |

**Принято решение:** Управляющей организации открыть отдельный счет для перечисления средств по софинансированию работ по ремонту подъездов.

**По девятому вопросу**: О формировании и распространении управляющей организацией платежных документов.

Слушали: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

**Предложено:** Управляющей организации сформировать и распространить платежные документы на оплату средств по софинансированию работ по ремонту подъездов.

**Проголосовали:**

 **Итоги голосования (в % от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании):**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| «ЗА» | «ПРОТИВ» | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» |
| \_\_\_\_\_\_% | \_\_\_\_\_% | \_\_\_\_\_\_% |

**Принято решение:** Управляющей организации сформировать и распространить платежные документы на оплату средств по софинансированию работ по ремонту подъездов.

**По десятому вопросу**: Определение способа доведения до собственников решений, принятых на общем собрании.

Слушали: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

**Предложено:** Избрать способом оповещения собственников помещений о принятых на общем собрании решениях и результатов голосования путем \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Проголосовали:**

 **Итоги голосования (в % от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании):**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| «ЗА» | «ПРОТИВ» | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» |
| \_\_\_\_\_\_% | \_\_\_\_\_% | \_\_\_\_\_\_% |

**Принято решение:** Избрать способом оповещения собственников помещений о принятых на общем собрании решениях и результатов голосования путем \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**По одиннадцатому вопросу:** Определение места хранения материалов общего собрания.

Слушали: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

**Предложено:** Определить в качестве места хранения материалов общего собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать место).

**Проголосовали:**

 **Итоги голосования (в % от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании):**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| «ЗА» | «ПРОТИВ» | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» |
| \_\_\_\_\_\_% | \_\_\_\_\_% | \_\_\_\_\_\_% |

**Принято решение:** Определить в качестве места хранения материалов общего собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать место).

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в МКД;
2. Сообщение о проведении собрания;
3. Реестр вручения собственникам помещений в МКД уведомлений о проведении собрания;
4. Лист регистрации собственников помещений в МКД, принявших участие
в общем собрании;
5. Доверенности (копии) представителей собственников помещений в МКД, принявших участие в общем собрании;
6. Документы, по которым в ходе рассмотрения вопросов повестки дня и голосования принимались решения собственников;
7. Решения собственников (на очно-заочном и заочном голосованиях);
8. Прочие документы, которые будут определены решением на общем собрании как обязательные приложения к протоколу.

Председатель общего собрания

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /

 (подпись) (расшифровка подписи)

Секретарь общего собрания

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /

 (подпись) (расшифровка подписи)

Члены Счетной комиссии

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /

 (подпись) (расшифровка подписи)

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /

 (подпись) (расшифровка подписи)

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /

 (подпись) (расшифровка подписи)

Место (адрес) хранения протокола № \_\_\_\_\_\_от «\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_\_ г. и решений собственников помещений в МКД (указать место, адрес) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*Примечание: Методические рекомендации по порядку организации и проведению общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах утверждены Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 31.07.2014 № 411/пр.*